

## PRESSEMITTEILUNG

Thema: **Nachhaltigkeit & Energieeffizienz**

Ansprechpartner: Cynthia Woop (Marketing & Vertrieb), 057 32/6 82 82 – 17  
Andreas Ernst (Geschäftsführung), 057 32/6 82 82 – 28

---

# Heute schon an morgen denken

## Modulares Bauen & Wohnen vereint Ressourcenschonung, Energieeffizienz und Langlebigkeit unter einem Dach

Wer heute ein Haus baut, kommt an den Themen Energieeffizienz und Nachhaltigkeit nicht vorbei. Dabei liegt umweltbewusstem Denken und Handeln eine ganzheitliche Philosophie zugrunde, denn der schonende Umgang mit Ressourcen fußt auf multiplen Faktoren. Das hat die Smart House GmbH verstanden und umgesetzt – mit dem Prinzip des modularen Bauens sowie effizienten Stellschrauben für nachhaltigeres Wohnen.

Was die Experten von Smart House unter umweltbewusstem Bauen und Wohnen verstehen, beginnt bereits im Grundprinzip der modularen und mobilen Konstruktionsweise.

Bei den Rohstoffen steht vor allem Holz als natürlicher Baustoff im Fokus, der im Gegensatz zu Beton oder Zement nicht erst CO<sub>2</sub>-intensiv hergestellt werden muss und eine ausgezeichnete Ökobilanz aufweist. Als nachwachsender Rohstoff und Co<sub>2</sub>-Speicher ermöglicht der Naturbaustoff also ein umweltfreundliches und nachhaltiges Bauen. Das RAL-Gütezeichen „Holzhausbau“ bestätigt die hochwertige Bauweise.

### Modular aus dem Klimawandel „herausbauen“

Die Fertighäuser in Holzständerbauweise erfüllen immer die aktuell geltenden Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG/früher KFW 55) oder besser (KFW40/40+) und werden so zu einem zukunftsfähigen Haus mit minimalen Betriebskosten. Die Außenwände sowie Boden- und Deckenplatten sind Passivhauskomponenten und übertreffen sogar die Anforderungen an den aktuellen Passivhaus-Standard. Die hohe Energieeffizienz führt nicht nur zu einer geringeren Umweltbelastung, sondern ist auch ein echter Kostenvorteil.

Die Modulhäuser werden in der firmeneigenen Produktionshalle in Löhne (Westfalen) witterungsunabhängig gefertigt und mit einem Tieflader/Tiefbett an ihren Bestimmungsort geliefert. Mit dem Fundament ist nur ein geringer Aufwand am Grundstück selbst erforderlich. Dazu benötigen die modularen Fertighäuser lediglich Streifen oder Schraubfundamente und erfordern damit keine vollflächige Bodenversiegelung wie es bei herkömmlichen Plattenfundamenten der Fall ist. Das freut die Flora und Fauna vor Ort.

## Bewusst gebaut für beständiges Wohnen und Leben

Die Nachhaltigkeit von Smart House endet nicht mit der Hauskonstruktion an sich. Materialien am und im Haus stehen in hoher Vielfalt und nach bewussten Kriterien zur Wahl. Technisch fokussiert sich der Anbieter auf besonders energieeffiziente Lösungen, effektive Dämmung, hochwertige Fenster, Türen und Anlagen sowie Gründächer und PV-Anlagen.

Durch facettenreiche Individualisierungsmöglichkeiten, flexible Erweiterbarkeit sowie ihre Mobilität an andere Orte umzuziehen und barrierefreien Eigenschaften bleibt ein Smart House seinen Bauherren ein Leben lang treu. Diese Beständigkeit der modularen Fertighäuser ist ein weiterer Aspekt, der das umsichtige, nachhaltige Konzept der Smart House Lösungen unterstreicht.

Mit einem Smart House entscheiden wir uns also nicht nur für eine solide Investition, sondern auch für Energieeffizienz, Klimaschutz und Ressourcenschonung.

**Weitere Informationen zur Smart House GmbH und zum nächsten Tag der offenen Tür finden Sie unter:**

[www.smart-house.com](http://www.smart-house.com)

[www.smart-house.com/news](http://www.smart-house.com/news)

[www.smart-house.com/presse](http://www.smart-house.com/presse)

(411 Wörter/ 3.244 Zeichen mit Leerzeichen)

